

REPUBLIQUE FRANCAISE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE D'ANSE**

Séance du 17/07/2023

OBJET : Information du Conseil Municipal en matière de DIA (Déclaration d'Intention d'Aliéner)

Nombre de Conseillers en exercice : 29

Nombre de présents : 22

Nombre d'exprimés : 29

Date convocation 11/07/2023

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance publique, salle du Conseil Municipal, le dix-sept juillet deux mille vingt-trois à dix-neuf heures, sous la présidence de Daniel POMERET, Maire.

Etaient présents :

Daniel POMERET, Jean-Luc LAFOND, Xavier FELIX, Marie-Claire PAQUET, Luc FERJULE, Nathalie HERAUD, Max DURMARQUE, Liliane BLAISE (maire-adjoints)

Christophe MONTANTEMME, Pascal ANTHOINE, Linda BEGGUI, Emmanuelle SCHARFF, Christophe DEBIZE, Pierre REBUT, Céline BABUS, Fabrice MORICHON, Sandrine TROUSSIEUX, Carine RANSEAU, Gilbert PRIGENT, Bruno PONNET, Ouda MECHAIN, Didier RICHERD

Procurations :

Claire ROSIER à Daniel POMERET

Marie-Hélène BERNARD à Nathalie HERAUD

Stéphane DUTHEIL à Pierre REBUT

Alexis VERMOREL à Xavier FELIX

Karim MOYENIN OUARDI à Fabrice MORICHON

Ludivine CHIERICI à Céline BABUS

Roseline MHARI AGOURRAME à Pascale ANTHOINE

Géraldine BERNOLLIN Directrice Générale Adjointe assiste au conseil en application de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Max DURMARQUE est désigné secrétaire de séance.

En application de l'article L2122-23 du Code général des Collectivités Territoriales : « le maire rend compte des décisions relatives à l'exercice des droits de préemption définis par le Code de l'Urbanisme en vertu de la délégation reçue du conseil municipal ».

Il en résulte que le maire est tenu de procéder à une information récapitulative des DIA déposées et des décisions de préemption ou de non préemption à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal.

39 DIA ont été déposées du 1^{er} janvier au 30 juin 2023 et aucun bien n'a été préempté.

DIA DU 1ER JANVIER AU 30 JUIN 2023

Dépôt	Demandeur	Adresse terrain	Désignation du bien	Prix de vente - évaluation	Décision arrêtée	Date de décision
15-06/2023	TERRANOTA	5 Rue Fretou 69480 Anse	Maison individuelle de 4 pièces sur 3 niveaux	138000	non préemption	15/06/2023
12-06/2023	Maire BERTONI-OLMO Pascale	629 Montée de l'Oppidum 69480 Anse	Maison individuelle de 151 m ² sur 2 niveaux	642500	non préemption	15/06/2023
09-06/2023	Maire BERTONI-OLMO Pascale	623 Montée de l'Oppidum 69480 Anse	Maison individuelle de 89 m ² sur 2 niveaux	340000	non préemption	15/06/2023
06-06/2023	TERRANOTA	48 Impasse des Sources 69480 Anse	Maison individuelle de 6 pièces sur 2 niveaux	500000	non préemption	08/06/2023
30-05/2023	TERRANOTA	319 Rue des Bassieux 69480 Anse	une maison individuelle de 7 pièces sur 2 niveaux	346000	non préemption	30/05/2023
16-05/2023	TERRANOTA	57 Allée du Côtéau d'Anse 69480 Anse	maison sur 731 m ² de terrain	350400	non préemption	23/05/2023
15-05/2023	Maire AZOULAY Lurent	408 Chemin des Grands Vières 69480 Anse	maison de 169,49 m ² sur 2197 m ² de terrain	690000	non préemption	23/05/2023
15-05/2023	VDS NOTAIRES - Maître FAUDA Jean-Marc	640 Route des Crêtes 69480 Anse	maison de 70 m ² sur terrain de 177 m ²	142000	non préemption	23/05/2023
12-05/2023	Maire LAURENT Claire	83 Route de Pommières 69480 Anse	un garage	1000	non préemption	23/05/2023
10-05/2023	TERRANOTA	451 Chemin de la Vigne des Garçons 69480 Anse	une maison individuelle de 4 pièces sur 1570 m ² de terrain	482500	non préemption	16/05/2023
09-05/2023	TERRANOTA	25 Allée Suzanne Valadon 69480 Anse	un appartement de 56,42 m ² avec 2 places de stationnement	215000	non préemption	11/05/2023
09-05/2023	TERRANOTA	133 Rue de la Scierie 69480 Anse	une maison individuelle de 5 pièces sur 2 niveaux	375000	non préemption	11/05/2023
05-05/2023	TERRANOTA	353 Rue Rabelais 69480 Anse	une maison individuelle de 6 pièces sur 2 niveaux	555000	non préemption	09/05/2023
02-05/2023	Maire FAVRE-TAYLAZ Christian	90 Allée du Colombier 69480 Anse	Terrain agricole	20000	non préemption	09/05/2023
02-05/2023	Maire Carole BOYER	17 Rue Maurice Utrillo 69480 Anse	une maison individuelle de 95 m ² sur 2 niveaux	360000	non préemption	09/05/2023

25-04/2023	SCP COLOMBEL - CARNIEL - Maire CARNIEL Arnaud	2 Place des Freres Fournet 69480 Anse	Passage 20 m ² à détacher	8000	non préemption	09/05/2023
25-04/2023	SCP COLOMBEL - CARNIEL - Maire CARNIEL Arnaud	3 Rue du Château 69480 Anse	une maison d'habitation de 81 m ²	227000	non préemption	09/05/2023
25-04/2023	URBA RHONE	6 Rue de la Breiache 69480 ANSE	maison ancienne de 64 m ² sur 3 niveaux	250000	non préemption	02/05/2023
24-04/2023	OFFICE NOTARIAL	1160 ROUTE DES CRETES 69480 ANSE	maison en pierres sur 2737 m ² avec piscine	710000	non préemption	02/05/2023
18-04/2023	TERRANOTA	MOLAIZEB 69480 ANSE	terrain non bâti de 5570 m ²	400000	non préemption	20/04/2023
18-04/2023	TERRANOTA	576 Route de Villefranche 69480 Anse	maison de 8 pièces sur 856 m ² de terrain	430000	non préemption	20/04/2023
12-04/2023	TERRANOTA	14 Voie Asa Paulini 69480 Anse	maison sur 600 m ² de terrain	345000	non préemption	13/04/2023
11-04/2023	TERRANOTA	6 Rue du Château 69480 Anse	un appartement de 95,06 m ² au 2ème étage	210000	non préemption	13/04/2023
17-03/2023	URBA RHONE	5 Rue du 3 Septembre 1944 69480 Anse	maison de ville sur 403 m ²	139000	non préemption	12/04/2023
09-03/2023	URBA RHONE	212 Rue des Oliviers 69480 ANSE	une maison d'habitation sur 3 niveaux	440000	non préemption	14/03/2023
08-03/2023	Maire NOVE-JOSSERAND Rachel	1601 Avenue de l'Europe 69480 Anse	une maison d'habitation de 113 m ² sur 3 niveaux	379000	non préemption	14/03/2023
03-03/2023	TERRANOTA	16 RUE DU CHATEAU 69480 ANSE	maison de ville sur 117 m ²	325000	non préemption	09/03/2023
27-02/2023	TERRANOTA	913 Route de Villefranche 69480 Anse	maison de 4 pièces sur 237 m ² de terrain	255000	non préemption	02/03/2023
23-02/2023	PARIS ASSOCIES	156 Chemin de Coquerieux 69480 Anse	maison de 152 m ² sur 1225 m ² de terrain	475000	non préemption	02/03/2023
02-02/2023	TERRANOTA	451 Chemin de la Vigne des Garçons 69480 Anse	Terrain à bâtir	326600	non préemption	28/02/2023
02-02/2023	TERRANOTA	451 Chemin de la Vigne des Garçons 69480 Anse	une maison d'habitation de 4 pièces sur 2 niveaux	482500	non préemption	28/02/2023
30-01/2023	Maire COTTE Chantal	200 Impasse de la Ciadelle 69480 Anse	un appartement de 85,39 m ² et 2 places de parking	240300	non préemption	07/02/2023
26-01/2023	Maire MERMET Pierre	35 Allée de l'Europe 69480 Anse	maison de 172,73 m ² sur 1106 m ² de terrain avec piscine	620000	non préemption	02/02/2023

25/01/2023	TERRANOTA	202 Cour des Amphores 69480 Anse	maison sur 600 m2 de terrain	58500	non preemption	26/01/2023
19/01/2023	TERRANOTA	296 Route de Graves 69480 Anse	Maison d'habitation de 4 pièces	489000	non preemption	24/01/2023
12/01/2023	TERRANOTA	30 BIS Ancienne Grande Rue 69480 Anse	une maison de ville	60000	Accord	17/01/2023
04/01/2023	TERRANOTA	376 Route de LACHASSAGNE 69480 ANSE	un appartement de 26,78 m2 + parking	90000	non preemption	10/01/2023
04/01/2023	TERRANOTA	108 Rue du Pressoir 69480 Anse	maison sur 804 m2 de terrain	350000	non preemption	10/01/2023
03/01/2023	JURIS URBA	11 Avenue de la Première Armée 69480 ANSE	une maison d'habitation de 85 m² sur 3 niveaux	305000	non preemption	10/01/2023

Statistiques

Type de dossier	Nombre de dossier
Déclaration d'intention d'aliéner (DIA)	39

Vu l'article L 2122-22 du CGCT,

Vu la délibération du 25 mai 2020 relatives aux attributions accordées à Monsieur le Maire par le Conseil Municipal,

Dont acte

Pour extrait conforme,
Rendue exécutoire le
Par transmission en Sous-préfecture
et affichage en Mairie.

Le Maire,
Daniel POMERET



Le secrétaire